



사람이 모여 뜻을 함께하고

더 나은 내일과 미래를 선도하는

바론디벨롭먼트가 든든한 파트너가 되겠습니다

It's Choice – Not Chance – That Determines your Destiny

우 연 이 아 닌 선택 이 운 명 을 결 정 한 다

Home Page _ <http://baronn.co.kr>

Contents



Company Introduction

- 경영이념 _ Ceo Message
- 법인개요 _ Overview
- 브랜드 _ Brand
- 조직도 _ Organization
- 협력업체 _ Partnership

Business Area

- 사업영역 _ Business Area Introduce
- 인력구성 _ Salesforce Composition
- 마케팅 _ Marketing

Performance

- 분양 예정 현장 _ Prospective Performance
- 최근 진행 프로젝트 _ Recently Performance
- 주요실적 _ Major Performance

Ceo Message

세상은 **작은 힘**이 모여 각각의 **큰 결실**을 맺으며 돌아갑니다.

대한민국 분양시장을 **성공**으로 이끄는 주인공은 바로 **한사람**입니다.

사람이 모여 뜻을 함께하고, 끝을 함께할 때 비로서 **성공**의 마침표를 찍습니다.

작은 힘을 단단히 모아 **큰 힘**을 이끌어 낼 수 있는 든든한 파트너가 되겠습니다.

C.E.O 이 정 우



Overview

2012

GS PLANNING

법인 확장 전환

2017

협력사 등록

한국자산신탁

시장조사 · 마케팅 협력사 등록

2021

협력사 등록

무궁화신탁

시장조사 · 마케팅 협력사 등록

2007

GS D&C

신규 법인 설립

2014

TIME PLANNING

법인 상호 변경

2019

BARON DEVELOPMENT

법인 상호 변경

2021

주택건설사업자 등록

건설협회 정회원 등록

회 사 명 : 주식회사 바론디벨로먼트 / 바론디벨로먼트 주식회사

대 표 이 사 : 이정우

법 인 등 록 번 호 : 2841111-0220651 / 1357111-0205867

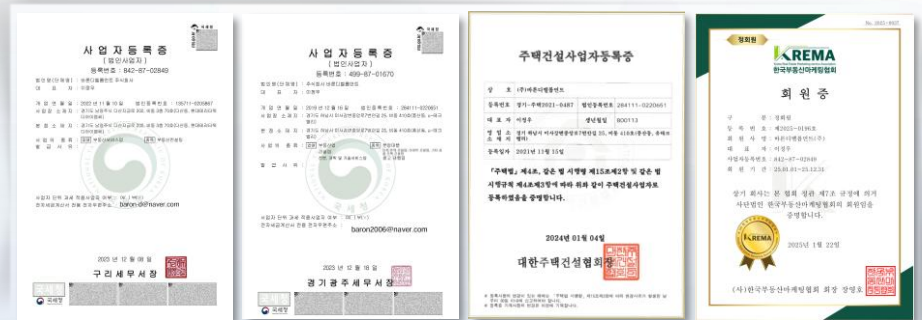
사업자등록번호 : 499-87-01670 / 842-87-02849

법 인 소 재 지 : 경기도 남양주시 다산지금로 202, 비동 3층 70호
(다산동, 현대테라타워디아이엠)

T E L : 031-8028-0339

업 태 : 건설업 / 부동산업

종 목 : 분양대행 / 광고 대행업



Brand Identity



업계 경험을 바탕으로, 신뢰를 기반으로 각 프로젝트를
바르고 정직하게 성공으로 이끌겠다는 다짐을 **社名**과 로고로 제작하였습니다.

(주) 바론디벨로먼트

- 바론 : 바른 의 옛말
- 디벨로먼트 : 발달, 성장, 개발의 사전적 의미
- COLOR : R. 22 G.34 B.50
- 깊이 있는 짙은 푸른색 신뢰감과 젊음을 상징하는 색

Brand Premier



부동산에 특화된 마케팅 전략

바론디벨로먼트 주식회사

바론디벨로먼트 주식회사가 '2024 올해의 우수브랜드 대상'에서 분양대행사 부문 1위를 수상했다.

바론디벨로먼트는 부동산 마케팅 전문 회사로, 주거 상품부터 수익형 상품까지 영역을 한정하지 않고 소비자 니즈에 맞는 다양한 상품을 공급하고 있다.

바론디벨로먼트 이정우 대표이사는 2003년부터 업계에서 쌓은 현장 경험을 바탕으로 2006년 법인사업자를 설립, 사업 주체와 소비자 모두를 충족하는 특화된 상품과 마케팅 전략으로 업계의 신뢰를 얻어 왔다.

2014년에는 드론 촬영 및 영상 제공을 통해 특화 영역을 섭렵하고, 2019년에는 가상현실



부동산 마케팅 전문 회사 바론디벨로먼트의 이정우 대표이사.

(VR) 촬영 기술을 도입해 로드뷰와 항공뷰, 내부 공간까지 구현할 수 있도록 했다.

이정우 대표이사는 “그동안 회사를 믿고 따라준 임직원들의 노고에 감사드린다”며 “앞으로도 성장을 거듭해 소비자들에게 옥석의 상품으로 보답하겠다”고 소감을 전했다.

※ 중앙일보 후원

저희 (주)바론디벨로먼트는 사업주체와 소비자 모두를 충족시킬 수 있는 특화된 상품과 마케팅 전략으로

중앙일보에서 후원하는 **2024년 올해의 우수 브랜드 대상 1위**를 수상하였습니다.

Organization

“바론디벨로먼트는 늘 고객사의 목소리에 귀 기울이고 있습니다.”

급속히 변화하는 국내 부동산 시장과 글로벌 환경 변화에 더욱 예민하게

대응하기 위하여 가장 효율적인 조직과 최고의 능력을 갖춘 멤버들로

고객사에 최상의 솔루션을 제공합니다.



Partnership

(주)바론디벨로먼트는 **다년간 축적된 정직과 신뢰**를 바탕으로

클라이언트와의 협업을 지속적으로 맺고 있습니다.

 dongA R&C

 BOUM

 TheGru.de

 MUST
COMMUNICATION

ARCHITECTURE LAB_BOUM

 KYOBO 교보자산신탁

 WINS
Communication Group

 BARON
DEVELOPMENT

 KAIT 한국자산신탁
KOREA ASSET IN TRUST

 KORE ASSET

 Bnp
Architects

 AHEW

 무궁화신탁
MUGUNGHWA TRUST CO., LTD.

 DB금융투자

관련업 자문 제공

광고마케팅 부문

조지훈 엔터테인먼트

동아 R&C

머스트 커뮤니케이션

원스 커뮤니케이션

건축설계 부문

건축사사무소 봄봄

건축사사무소 비엔피

인테리어 부문

Gru studio

부동산 시황 분석 자료제공

금융신탁 부문

코리아에셋 증권

DB 금융 투자

교보 자산신탁

무궁화 신탁

한국 자산신탁

Business Area

바론디벨로먼트 구성원들의 모든 생각과 몸짓은 오로지 “**가치창출**” 과 “**고객감동**” 을 위한 것입니다

여느 회사의 그것과는 격이 다른 **차별화된 서비스와 부가가치**, 바론디벨로먼트를 통하여 느껴보십시오

1

최소의 리스크로 최대의 가치를 창출합니다.

다년간의 축적된 know-how와 data-base

최고 수준의 전문가들로 구성된 두뇌집단

고객의 이익 보호

2

남다른 고객만족을 약속합니다.

타사와 차별화된 높은 품질의 서비스 제공

안정성을 기반으로 한 신뢰 있는 방안 제안

업무 수행 과정 및 결과에 대한 상세한 기록 관리

3

발생 가능한 오류를 사전에 예방합니다.

부동산 관련 상품들을 기획하고 설계하여 최고의 수익창출.

회계사 / 변호사 / 변리사 / 노무사 등의 고문단 구축을 통한 리스크 사전 예방

전문화된 교육 참여를 통한 조직 구성원의 지속적 역량 증대

완벽한 업무 플로우 구축을 통한 체계화된 업무 수행

4

윤리 규정을 철저히 준수하므로, 신뢰할 수 있습니다.

명문화된 윤리 규정의 철저한 준수

투명, 정직한 절차와 방법에 의한 업무 수행

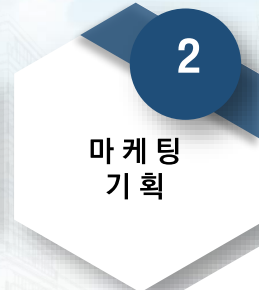
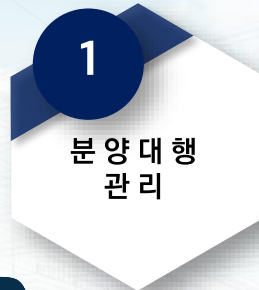
프로페셔널리즘의 견지

사업 참여자 간 상충되는 이해관계에 대한 공정한 조정 및 중재

Business Area

(주)바론디벨로먼트는 **혁신적인 마케팅 노하우**를 바탕으로 급변하는 부동산 환경에 신속하게 대응
시장의 수요를 정확하게 분석하여 컨설팅, 개발, 분양대행 등 각 분야별 **최적의 솔루션**을 제공합니다

근린 / 복합 상업시설 분양대행
공동주택 (아파트/주상복합) 분양대행
업무시설 (오피스/오피스텔) 분양대행
타운하우스 분양대행
골프장 / 콘도 / 스포츠센터 분양대행
MD 및 마케팅 방안 수립
부동산 통합 관리사업



사업 환경 조사분석
개발 방안 수립
가시적 / 지역적 시장 환경 조사
입지환경 조사
사업별 사업타당성 / 수지 분석
상품 기획 및 마케팅 방안 수립

근린 / 복합 상업시설 개발사업
공동주택 (아파트/주상복합) 개발사업
업무시설 (오피스/오피스텔) 개발사업
타운하우스 개발사업
골프장 / 종합리조트 및 전문휴양업 개발사업

근린 / 복합 상업시설 준공 후 미분양 매입사업
공동주택 (아파트/주상복합) 준공 후 미분양 매입사업
업무시설 (오피스/오피스텔) 준공 후 미분양 매입사업
타운하우스 준공 후 미분양 매입사업
골프장 / 콘도 / 스포츠센터 준공 후 미분양 매입사업

정부 정책 및 시장 동향 컨설팅
개발 환경 및 최적 개발 방안 컨설팅
사업수지 및 부동산 금융 컨설팅
개발절차 · 방식 · 인허가 및 사후관리 등 통합 컨설팅



Business Area

위기를 극복하는 가장 합리적인 제안으로 사업리스크 최소화 전략

분양 대행

바론디벨로먼트는 신규와 잔여 분양분의 적정 분양가 및 분양사업성 검토를
대행하고있습니다.

분양마케팅, 분양팀 운영계획을 수립하여
필요시 초기 사업 준비단계부터 자문역할을
수행,분양계약자 납입 대행 및 관리 서비스를 전문 부동산 Developer들이 하고
있습니다.

개발 대행

바론디벨로먼트는 신축 건물 개발사업 검토 대행을 하고 있으며,
신규 개발사업의 예비적 타당성 검토를 시행하고 있습니다.
Project Financing 적용 가능성을 분석하여 분양시점의
적정 분양가 및 임대가를 조사하여
최적의 결과가 나올 수 있도록 개발사업 추진계획 수립으로
최적의 분양시점을 설정해 드립니다.

부동산 개발

단순한 부동산 개발에서 벗어나 선진모델을 벤치마킹하여
최적의 개발 Plan을 제공합니다.

다각도의 분석과 다양한 개발 방식을 도입해 개발사업의 가치를 극대화하며
다년간 축적된 새로운 아이디어를 도입하여 사회적 Trend와 수요자의 Needs에 맞는
새로운 상품개발에 주력하고 있습니다.

부동산 컨설팅

20년 이상의 Business를 통해 축적된 전문성과 차별화된 네트워크를 바탕으로
최적의 대안을 제시해 드립니다.

마케팅조사, 사업타당성 검토, 수지 분석 등
넓은 범위의 종합 부동산 컨설팅 서비스를 제공하며
프로젝트의 성공을 위해 철저하고 정확한 전략을 강구합니다.

Business Area

위기를 극복하는 가장 합리적인 제안으로 사업리스크 최소화 전략

사업성 검토 및 부동산 마케팅

투자비를 추정하고 자금을 조달하는 시뮬레이션을 통해 투자비 조달계획을 수립합니다.

종합 자금운용 계획을 수립하여 경제성을 분석하고 추정 재무제표를 작성합니다.

■

전문적인 분양전략 분석을 통해 기획/제안요소를 도출하고 법적으로

제한이 없는지 검토 후 경쟁시장 및 표적시장분석을 진행하고 있습니다.

공간구성 계획(MD)을 통해 비용을 최소화 하고 Master Planning 수립으로

효율적인 업무진행을 도와드립니다.

시장조사 및 분석

시장조사와 분석 (DI/FGI, CST) 을 통해 소비자 라이프 스타일, 수요, 형태 분석을 하고 있으며 시장 점유율 및 이용객을 추정하여 마케팅에 활용하고 있습니다.

또한 관련법규, 정책, 세금 등 각종 규제분석을 완벽하게 하여

추후 업무에 차질이 없도록 진행하고 있습니다.

분양기획 및 대행

분양조직 구성 및 운영계획을 수립함과 동시에 임대, 분양 전략을 수립합니다.

그리고 Identify 프로그래밍 (CI/BI/MI) 을 통해 브랜드 이미지를 구축하고 광고, PR, 홍보이벤트, 프로모션을 시행하여 고객의 마음을 움직입니다.

또한 고객이 직접 체험 하실 수 있는 분양 및 임대 M/H, 이벤트 및 행사를 운영하여 좋은 성과가 나올 수 있도록 실행합니다.

마스터 플래닝

기본구상 (토지이용·동선 / 시설배치 / 환경계획 등) 을 토대로 건축계획 및

이미지 계획을 실행하고 프리젠테이션 및 종합보고서

(종합사업계획서, 관리운영, 메뉴얼, 기본설계지참서,

종합공정관리지참서, 종합계획도) 를 작성하여

진행합니다.

Business Area

위기를 극복하는 가장 합리적인 제안으로 사업리스크 최소화 전략



1 수분양자 전수 상담

- 1 ~ 2회 이상 전수 상담
- 성향 파악 및 등급 분류

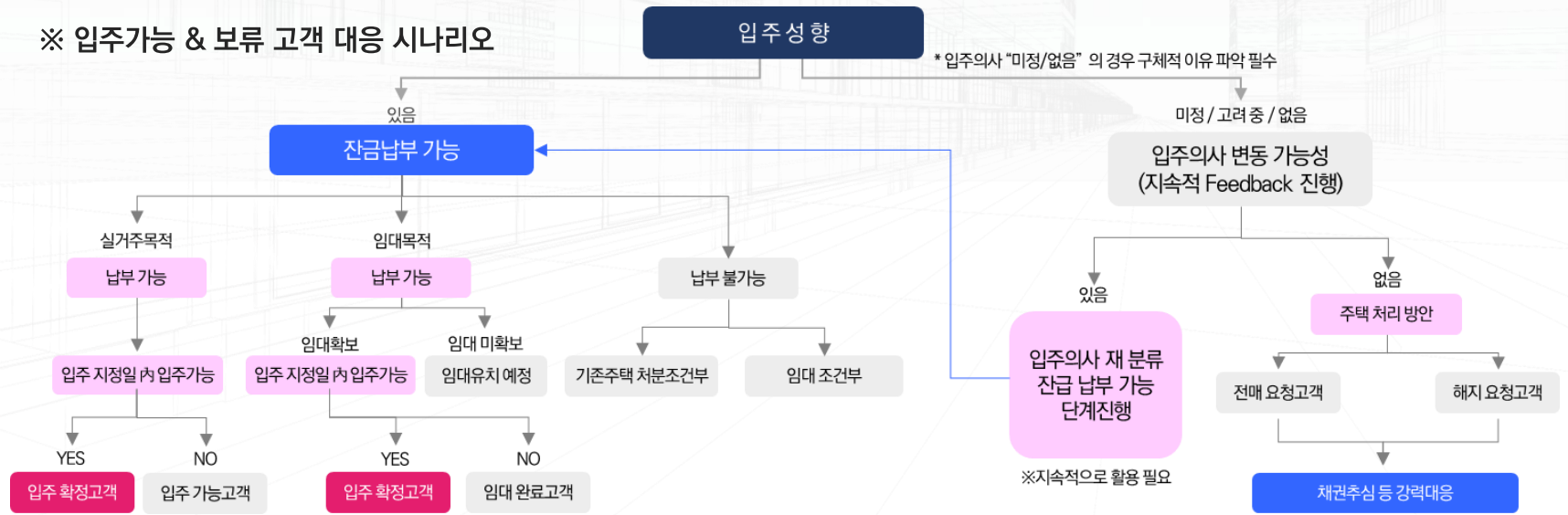
2 방안 수립

- 등급별 대응 방안 수립
- 별도 프로모션 계획 수립

준공 후 입주 관리 방안

세분화된 분류를 통한 고객 성향 별 대응 방안 구축으로 전 세대 신속한 입주 전략

※ 입주가능 & 보류 고객 대응 시나리오



Business Area

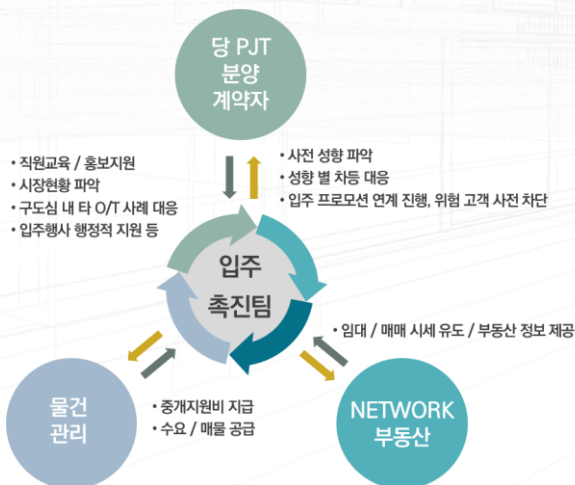
위기를 극복하는 가장 합리적인 제안으로 사업리스크 최소화 전략



준공 후 입주 관리 방안

입주 촉진팀과 네트워크 부동산의 연계를 통한 PJT 입주 촉진 전략

※ 임대 매물 관리



입주 마케팅 사무소에 매물 등록
(매물 등록 시 매매, 임대 희망 가격 기록)

협력 중개업소로 유형별 매물 배포
(입주 마케팅 센터 공급 매물 최우선 중개 조치)

매수 or 임차인 발생 시 세대관람 대행 지원

거래 발생 후 당 PJT 잔금 완납 완료 시
책정 촉진 수수료 지급

“고객 - 자금 마련 or 주기 매물처분”
“시행사 - 입주율(잔금납부)제고”
“부동산 - 중개 Incentive 확보”

“
신속한 전 세대
입주를 위한
등급별 솔루션 제공
”

Business Area

위기를 극복하는 가장 합리적인 제안으로 사업리스크 최소화 전략



미분양 (처분) 해결방안

- ① 할인분양
- ② 임대사업 전환
- ③ 수수료 인상 처분
- ④ 미분양 물건 담보대출

일부 혹은 일괄매입

- ① 장기보유 시세차익목적
- ② 임대사업을 목적으로 한 투자
- ③ 기관 및 기업 특수목적 매입

미분양(처분) 해결방안



자금운영사 임대사업목적

투자 회사 (국.내외) / 시세 차익 유도 대량 매입

기관매입 제안

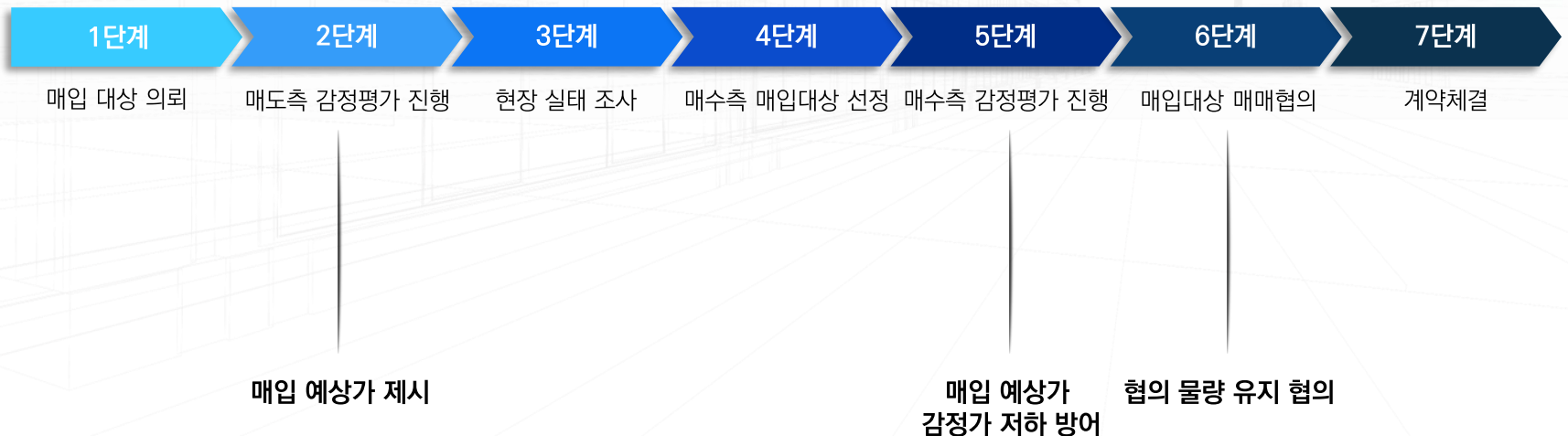
Business Area

위기를 극복하는 가장 합리적인 제안으로 사업리스크 최소화 전략



준공 미분양 매입사업 절차안내

바론디벨로먼트의 참여현장 및 의뢰 현장에 대한 일괄 매입사업 추진 및 제안



Salesforce Composition

영업인력 구성

바론디벨로먼트 만의 훈련된 영업조직을 선별하여 수도권 외 지역의 경우에도

현지 인력이 아닌 전문 인력 이동 배치로 성공적 분양 진행



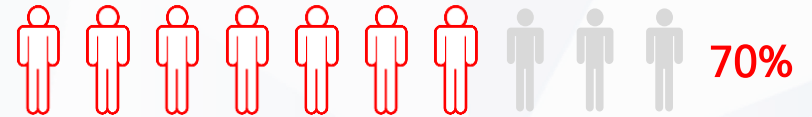
Salesforce Composition

인력 운영계획

- (주) 바론디벨로먼트 소속 영업인력 30 여명 (고정인력)
- 당사의 검증된 인력 총동원, 시스템화 사전 마케팅 300명 투입가능
- 사전 청약제도를 통한 사전영업 기간 선수요 70% 이상 확보
- 상시 현장 스케일에 맞는 영업 인원 투입 가능



필드 영업조직 (부동산홍보 및 지역거점영업)



광고 & T.M 영업조직 (OUT, IN bound)



영업인력 운영 예시

- 타켓 지역거주자 (현장 인근 주요 지역수요)
 - 지역 이해도가 높은 유효 지역수요 ▶ 실수요 + 투자수요 공략
- 기업체 수요층 (인근 기업 단지 종사자 수요)
 - 인근 중소기업 산업단지 근무자 대상 ▶ 적극 구매 수요층 공략
- 투자 수요층 (현장 인근 외 광역수요)
 - 홍보극대화 통한 상품 이슈화 및 방사형 지역 타겟 설정 ▶ 분위기 관망 투자수요 공략

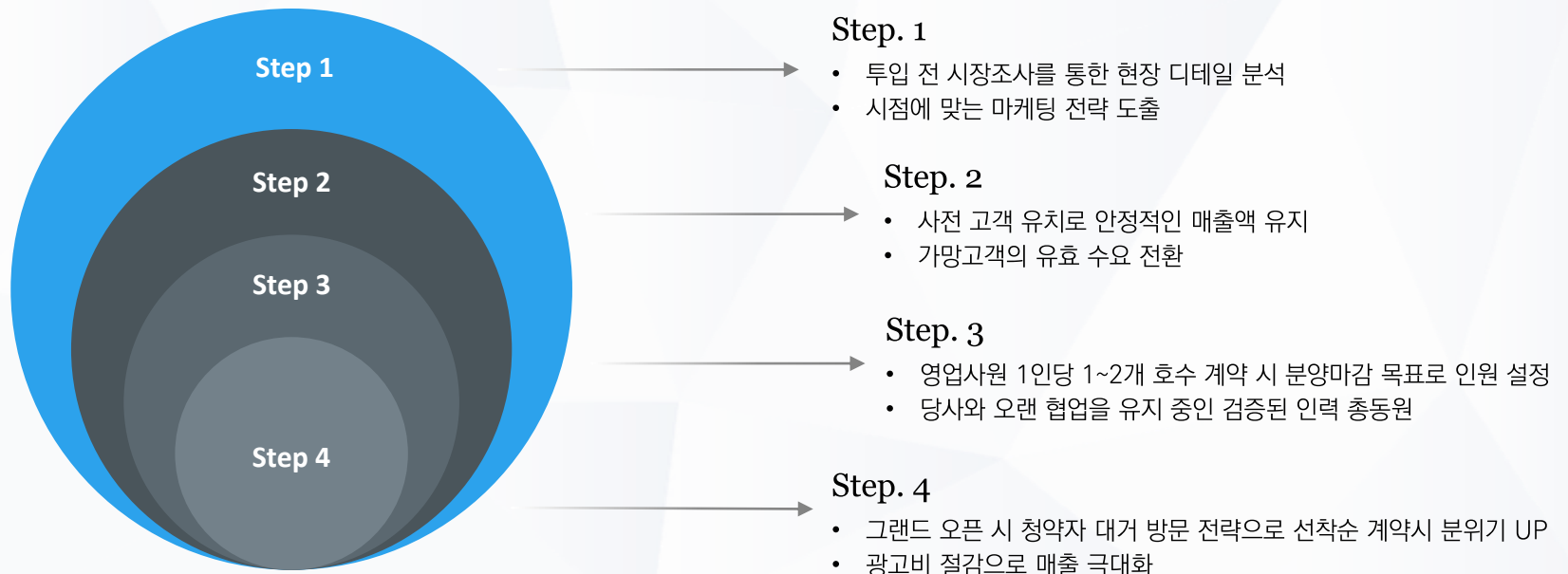
영업팀간 상호 경쟁을 통한 Boom up 및 경쟁 조성으로 분양률 제고

Marketing

마케팅전략

(주)바론디벨롭먼트는 강력하게 해당 상품을 홍보 판매하고, 실적별로 단계별 수당을 책정 받는 대규모 영업조직 인원의 투입으로 Tele-Marketing을 근간으로 하는 대규모 조직 마케팅(TMGT)을 시행하면서 분양 전력의 새로운 패러다임을 실현하고 있습니다.

마케팅 핵심 전략 Marketing Strategies



Marketing

사업설명회 & 강연회

- 현장 지역별 환경에 맞는 대상 선정 후 사업설명회 진행
- 인지도 있는 부동산 관련 강사 및 교수 초빙 강연회를 통한 지역내 상품 우호여론 조성 및 관심도 극대화



유명 강사 초빙 강연회



Marketing

드론촬영

- 드론을 이용한 촬영으로 프로젝트 준비단계 사전 점검 및 마케팅 기획
- 현장의 특징점 부각 및 미래 형상화로 고객들의 관심도 극대화
- 직접 촬영 및 편집 영상 제공으로 클라이언트의 필요 요소와 빠른 속도로 사이트 검토를 진행
- Bird View 제공은 사람의 눈으로 식별할 수 없는 정확한 현장 분석 및 지형 관찰로 설계 및 환경 조성에 있어 빠른 대응으로 임할 수 있는 (주)바론디벨로먼트만의 장점입니다.



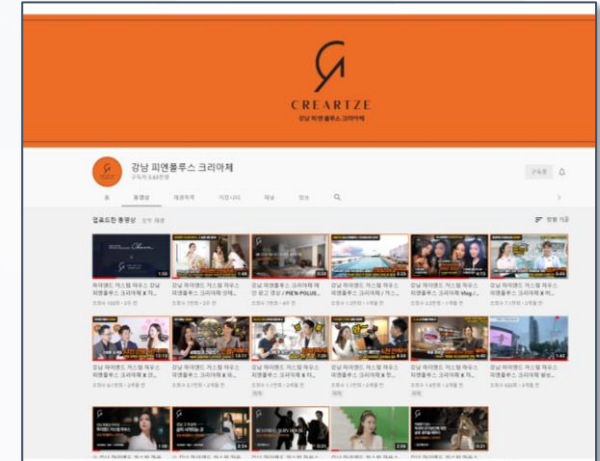
Marketing

노출 마케팅

- 홈쇼핑, 유튜브, 소셜커머스 및 방송 매체를 통한 노출 마케팅
- 홈쇼핑, 유튜브 등 방송 매체를 통한 Q&A, ON-AIR 진행
- 선호하는 스토리텔링을 제작하여 방송 노출 마케팅 극대화



Instagram



Marketing

Members Get Members

- 기존 고객을 통하여 새로운 고객을 유치하는 마케팅의 일종.

Network System 운영목적

체계적인 관리로 인한 초기 분양률 증가

1. 각 현장별 신규가입 유치
2. 초기 분양률 극대화 및 M/H 집객 유도
3. 고객을 통하여 신규고객을 유치
4. 기등록회원 활용 사전영업을 통한 Boom-Up

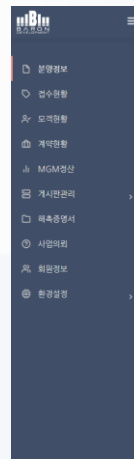
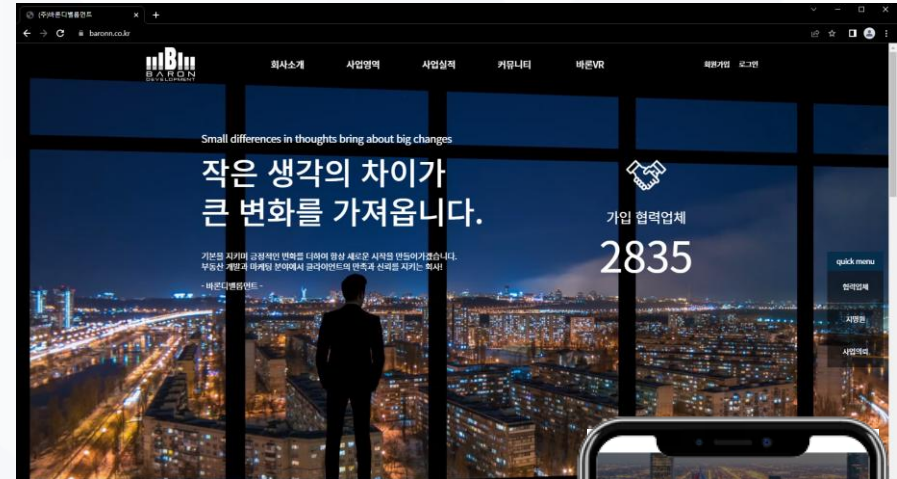
Network System

자사 홈페이지를 통한 MGM 시스템을 연계하여
현재 약 2천8백여개의 부동산 등록 및 관리 진행

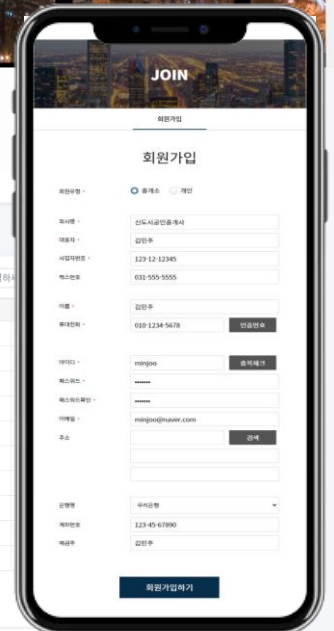
1. 당사 프로그램 등록 부동산 대상 자체 DM 발송 및 안내
2. 해당 사업지의 신규 담당자 배정
3. 각 부동산(중개업소)의 고객 등록
4. 해당 고객 계약 체결 시 MGM 지급

(주)바론디벨로먼트 홈페이지

<http://Baronn.co.kr>



상태	구분	계약시작일	계약종료일	분양명칭을 입력하십시오
번호	구분	분양명칭	주소	분양일자
42	오피스텔	동탄2신도시 - 동탄역메리온센트럴 1-2-3차	경기 화성시 오산동 1025	2022-01-01
41	오피스텔	고양 향동지구 - DMCOMPLEX세상	경기 고양시 덕양구 향동동 391	2021-07-01
40	오피스텔	고양 향동지구 - 한타레타워DMC	경기 고양시 덕양구 향동동 396	2021-07-01
39	오피스텔	양평 - 르부르나산by제스티온스	강원 양양군 강령면 일출로 47	2021-04-01
38	오피스텔	고덕신도시 - 고덕세라움서그시에	경기 평택시 고덕동 2155	2020-08-01
37	오피스텔	다산신도시 - 대서양스튜디오	경기 남양주시 평촌로 498	2020-07-01
36	오피스텔	의왕 - 벨로세스레이크	경기 의왕시 내손동로 4	2019-11-01
35	오피스텔	다산신도시 - 현대트러지마에 캠퍼스	경기 남양주시 다산순환로 20	2019-06-01
34	오피스텔	미사신도시 - 미사역세라움메이닝에	경기 하남시 미사강변동로84번길 29	2018-03-01
33	아파트	원주기업도시 - 이지대원 2차	강원 원주시 자평면 신지정로 255	2018-02-01



Prospective Performance

‘2025



2025. 하반기 예정

서울시 구로구 고척동 76-26 개발사업

Client 지엔개발

현 장 명 ‘미정’

대 지 위 치 서울시 구로구 고척동 76-23번지

규 모 양로시설 217세대 / 상업시설 -실

분 양 시 기 2025년 하반기 예정



Prospective Performance

'2025



2025. 하반기 예정

경기도 화성시 오산동 974-4 개발사업

Client (주)힘찬건설

현 장 명 '미정'

대 지 위 치 경기도 화성시 오산동 974-4

규 모 오피스 -실 / 상업시설 -실

분 양 시 기 2025년 하반기 예정



2025. 하반기 예정

경기도 화성시 오산동 983-1 개발사업

Client (주)힘찬건설

현 장 명 '미정'

대 지 위 치 경기도 화성시 오산동 983-1

규 모 오피스 -실 / 상업시설 -실

분 양 시 기 2025년 하반기 예정

Present Performance

‘2025



오퍼스 한강 스위첸



2025

김 포 오퍼스 한강 스위첸

Client (주) 한강시네폴리스개발

현장명 '오퍼스 한강 스위첸'

대지위치 김포시 고촌읍 향산리 588-11번지 일원

규모 아파트 총 1,029세대

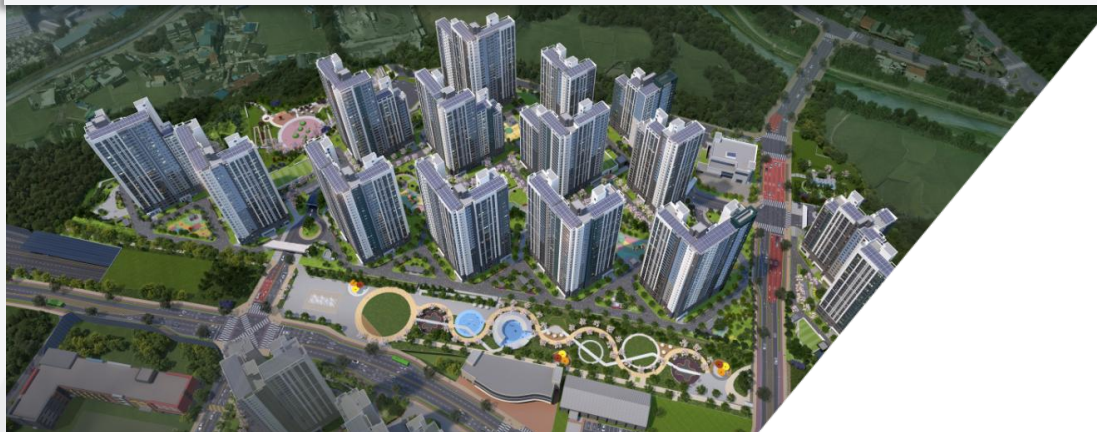
분양시기 2025년 06월

Present Performance

‘2025



원클러스터 2·3단지



2025

용인 푸르지오 원클러스터 2·3단지

Client (주) 남동타운피에프브이

현 장 명 ‘용인 푸르지오 원클러스터’

대 지 위 치 경기도 용인 처인구 남동 산 126-13일원

규 모 아파트 2단지 1,804세대 / 3단지 239세대

분 양 시 기 2025년 04월

Present Performance

'2025

상가 후분양 중



아클라우드 감일



2025

아 클 라 우 드 감 일

Client 대우건설

현 장 명 '아클라우드 감일'

대 지 위 치 경기도 하남시 감일중앙로 80

규 모 상업시설 257실

분 양 시 기 2025년 01월

Present Performance

‘2024

상가 후분양 중



e편한세상 시티 풍무역

2024

e 편 한 세 상 시 티 풍 무 역

Client 주식회사 풍무블루스카이

현 장 명 ‘e편한세상 시티 풍무역’

대 지 위 치 경기도 김포시 풍무동 205번지

규 모 오피스텔 420세대 / 상업시설 42실

분 양 시 기 2024년 10월



Present Performance

'2024



미사 아넬로 스위첸



2024

미 사 아 넬 로 스 위 첸

Client 하남미사PFV 주식회사

현 장 명 미사 아넬로 스위첸

대 지 위 치 경기 하남시 망월동 1129

규 모 오피스텔 449실 / 상업시설 43실

분 양 시 기 2024년 04월

Present Performance

'2024



웅천 롯데캐슬 마리나



2024

웅 천 롯 데 캐 슬 마 리 나

Client 웅천마리나 주식회사

현 장 명 웅천 롯데캐슬 마리나

대 지 위 치 전남 여수시 웅천동 1887-1외7필지

규 모 오피스텔 530실 / 상업시설 73실

분 양 시 기 2024년 01월

Recently Performance

'2024

상가 분양 완료



힐스 에비뉴 남산



2024

힐 스 에 비 뉴 남 산

Client -

현 장 명 힐스 에비뉴 남산

대 지 위 치 서울특별시 중구 퇴계로46길 26

규 모 상업시설 34실

분 양 시 기 2024년 03월 (후분양)

Recently Performance

'2024

분양 완료



수진역 더리브 프리미어

2024

수진역 더리브 프리미어

Client 주식회사 미산에셋

현장명 수진역 더리브 프리미어

대지위치 경기도 성남시 중원구 산성대로 194

규모 오피스텔 331실 / 상업시설 63실

입주시기 2024년 01월



Recently Performance

'2022

분양 완료



동탄 2신도시 헤리움 센트럴

2022



헤리움 센트럴 상업시설 1차·2차·3차

Client (주)힘찬건설

현 장 명 동탄역 헤리움 센트럴1·2·3차

대 지 위 치 경기도 화성시 오산동 1024-4 외2필지

규 모 오피스텔 450실 / 상업시설 55실

분양/입주 2022년 02월 / 2024년 2월

Major performance

‘2021~2019



현 장 명 : 고양 향동 - DMC 플렉스 데시앙
대지위치 : 경기 고양시 덕양구 향동동 396
분양시기 : 2021년 07월
사업규모 : 지식산업센터 1,172실



현 장 명 : 고양 향동 - 현대 테라타워
대지위치 : 경기 고양시 덕양구 향동동 396
분양시기 : 2021년 07월
사업규모 : 지식산업센터 1,236실



현 장 명 : 양양 낙산 - 르브르낙산 by 체스터튼스
대지위치 : 강원도 양양군 강현면 주청리 2-22 일원
분양시기 : 2021년 04월
사업규모 : 생활숙박시설 368실



현 장 명 : 고덕신도시 - 고덕 헤리움 시그니어
대지위치 : 경기도 평택시 고덕동 2155
분양시기 : 2020년 08월
사업규모 : 오피스텔 1,114실 / 상업시설 107실



현 장 명 : 다산신도시 - 데시앙스튜디오
대지위치 : 경기도 남양주시 다산동 6193
분양시기 : 2020년 07월
사업규모 : 오피스텔 529실 / 상업시설 85실



현 장 명 : 의왕 내손 - 벨포레스퀘어
대지위치 : 경기 의왕시 내손동 416-3
분양시기 : 2019년 11월
사업규모 : 아파트 135세대 / 상업시설 73실

Major performance

‘2019~2018



현 장 명 : 다산신도시 - 현대프리미어 캠퍼스
대지위치 : 경기도 남양주시 다산동 6143
분양시기 : 2019년 06월
사업규모 : 지식산업센터 1,751실



현 장 명 : 건대 - 빌리브인테라스
대지위치 : 서울 광진구 화양동 111-85 일원
분양시기 : 2019년 04월
사업규모 : 오피스텔 491실



현 장 명 : 다산신도시 - 지앤지 비즈타워
대지위치 : 경기도 남양주시 다산중앙로 105-18
분양시기 : 2018년 08월
사업규모 : 오피스 60실 / 상업시설 37실



현 장 명 : 미사신도시 - 미사역 헤리움 애비뉴어
대지위치 : 경기도 하남시 미사강변동로84번길 29
분양시기 : 2018년 03월
사업규모 : 오피스텔 684실 / 상업시설 54실



현 장 명 : 강원 원주 - 이지더원2차
대지위치 : 강원도 원주시 신지정로 255
분양시기 : 2018년 02월
사업규모 : 아파트 총 776세대



현 장 명 : 다산신도시 - KB골든타워
대지위치 : 경기도 남양주시 다산순환로 350
분양시기 : 2018년 01월
사업규모 : 상업시설 122실

Major performance

‘2017~2016



현 장 명 : 청라신도시 - 현대선앤빌 더테라스
대지위치 : 인천시 서구 청라커널로288번길 26
분양시기 : 2017년 09월
사업규모 : 오피스텔 620실 / 상업시설 136실



현 장 명 : 다산신도시 - 다산헤리움 그랑비스타 1·2차
대지위치 : 경기 남양주시 다산중앙로123번길 22~30
분양시기 : 2017년 09월
사업규모 : 오피스텔 1,192실 / 상업시설 148실



현 장 명 : 배곧신도시 - 아브뉴프랑
대지위치 : 경기도 시흥시 서울대학로264번길
분양시기 : 2017년 09월
사업규모 : 오피스 456실 / 오피스텔 336실 / 상업시설 726실



현 장 명 : 인천 - 인하대역 헤리움
대지위치 : 인천시 미추홀구 용정공원로83번길 49
분양시기 : 2017년 04월
사업규모 : 오피스텔 446실 / 상업시설 71실



현 장 명 : 운정신도시 - 야당 헤리움
대지위치 : 경기도 파주시 야당동 1050
분양시기 : 2017년 07월
사업규모 : 오피스텔 335실 / 상업시설 18실



현 장 명 : 송파 문정 - 문정 헤리움
대지위치 : 서울특별시 송파구 법원로8길 1
분양시기 : 2016년 11월
사업규모 : 오피스텔 170실 / 상업시설 52실

Major performance

‘2016~2015



현 장 명 : 위례신도시 - 위례역 해리움
대지위치 : 경기도 성남시 수정구 위례서일로 30
분양시기 : 2016년 08월
사업규모 : 오피스텔 143실 / 상업시설 72실



현 장 명 : 용인 기흥 - 우방 아이유헬
대지위치 : 경기 용인시 신갈동 407번지 일원
분양시기 : 2016년 05월
사업규모 : 아파트 400세대



현 장 명 : 청라 - 에일린의뜰
대지위치 : 인천시 서구 청라커널로 300
분양시기 : 2016년 04월
사업규모 : 아파트 1,163세대 / 오피스텔 866실



현 장 명 : 동탄2신도시 - 에이팩시티
대지위치 : 경기 화성시 동탄2신도시 33-1BL
분양시기 : 2015년 12월
사업규모 : 지식산업센터 327실



현 장 명 : 옥천 양수 - 지엘 리베라움
대지위치 : 충청북도 옥천군 옥천읍 양수리 2-4번지
분양시기 : 2015년 12월
사업규모 : 아파트 446세대



현 장 명 : 배곧신도시 - 배곧해리움 어반크로스 1차·2차
대지위치 : 경기도 시흥시 서울대로264번길 74·50
분양시기 : 2015년 11월
사업규모 : 오피스텔 1,906실

Major performance

‘2012~2010



현 장 명 : 고양 탄현 - 아이파크
대지위치 : 경기 고양 일산서구 하이파크로 113
분양시기 : 2012년 10월
사업규모 : 아파트 1,556세대



현 장 명 : 광교 - 월드마크 푸르지오
대지위치 : 경기 수원시 영통구 센트럴타운로 107
분양시기 : 2012년 06월
사업규모 : 상업시설 223실



현 장 명 : 이대역 - 푸르지오시티
대지위치 : 서울시 마포구 대흥동 12-27
분양시기 : 2012년 04월
사업규모 : 오피스텔 362실



현 장 명 : 신촌 - 푸르지오시티
대지위치 : 서울시 서대문구 대현동 104-5
분양시기 : 2011년 10월
사업규모 : 오피스텔 361실



현 장 명 : 고양 - 두산 위브더제니스
대지위치 : 경기 고양 일산서구 일현로 97-11
분양시기 : 2011년 06월
사업규모 : 아파트 2,700세대



현 장 명 : 수원 - 인계 푸르지오
대지위치 : 경기 수원시 팔달수 중부대로 170번길 17
분양시기 : 2010년 10월
사업규모 : 아파트 190세대

Major performance

‘2010~2007



현 장 명 : 고양 일산 - 위시티 자이
대지위치 : 경기 고양 일산동구 위시티4로 80
준공시기 : 2010년 10월
사업규모 : 아파트 4,683세대



현 장 명 : 고양 삼송 - 계룡리슈빌
대지위치 : 경기 덕양구 동세로 125
분양시기 : 2010년 02월
사업규모 : 아파트 1,024세대



현 장 명 : 관악구 - 풍성 위버폴리스
대지위치 : 서울 관악구 관악로 195
분양시기 : 2009년 03월
사업규모 : 상업시설 79실



현 장 명 : 동탄1신도시 - 동탄파라곤
대지위치 : 경기 화성 동탄반석로172
분양시기 : 2008년 10월
사업규모 : 상업시설 96실



현 장 명 : 마포 공덕 - 대우월드마크
대지위치 : 서울 마포구 백범로 212
분양시기 : 2008년 01월
사업규모 : 아파트 132세대



현 장 명 : 영종도 - 동원베네스트
대지위치 : 인천시 중구 신도시북로 43번길 27
분양시기 : 2007년 02월
사업규모 : 타운하우스 148세대

프로젝트의 성공을 위해
당사의 인적자원과 성공 노하우를 바탕으로
최선의 노력을 다하겠습니다.

